



# COMUNE DI VEROLAVECCHIA

## Provincia di Brescia

### AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE, SERVIZI INFORMATIVI

#### DETERMINAZIONE N. 161 DEL 11/05/2026

**OGGETTO:** APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO PER LA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO FINO AL 31/12/2029 DI N. 6 ORMEGGI PRESSO LA PIATTAFORMA FLUVIALE SUL FIUME OGLIO IN LOCALITA' MONTICELLI D'OGLIO

#### IL RESPONSABILE

**Vista** la deliberazione di Consiglio comunale n. 52 del 23/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al documento unico di Programmazione semplificato (DUPS) 2026/2027/2028;

**Vista** la deliberazione di Consiglio comunale n. 53 del 12/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2026/2027/2028;

**Richiamata** la delibera di Giunta comunale n. 27 del 04/03/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Assegnazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) – Anno 2025-2026-2027”

**Visto** il decreto n. 21/2025 *prot. n. 8110 del 29/12/2025*, con il quale il Sindaco nomina l'Ing. Tosoni Iliara Responsabile degli uffici e dei servizi dal 01/01/2026 e fino al 31 dicembre 2026 relativamente ai settori: “Lavori pubblici e manutenzioni” e “Servizi cimiteriali per la sola parte appalti;”

**Premesso:** che il Comune di Verolavecchia è titolare della Concessione AIPO per occupazione del Demanio Idroviari n. 646 - Anno 2023 - scadenza 31/12/2029, in quanto proprietario di una piattaforma per l'ormeggio di massimo di 6 unità di navigazione, in Loc. Monticelli d'Oglio (map. 128 del Fg. 20);

**Vista** la delibera della Giunta Comunale n. 50 del 14 Aprile 2026 avente per oggetto “Aggiornamento schema di convenzione per la concessione in uso temporaneo dei posti d'ormeggio del pontile pubblico di approdo per unità di diporto sul fiume Oglio in località Monticelli d'Oglio”, immediatamente eseguibile con la quale l'Amministrazione manifesta la volontà di concedere a terzi i 6 posti per ormeggi di cui sopra al fine di incrementare la vivacità socioculturale del comune;

**Dato atto** che la stessa delibera di Giunta dettaglia e regola i rapporti tra il Comune Concedente ed i Concessionari per l'assegnazione fino al 31/12/2029 dei 6 ormeggi disponibili in Loc. Monticelli d'Oglio indicando che il concessionario sarà tenuto:

- agli obblighi di diligenza e vigilanza sul bene concesso e sulle relative pertinenze unitamente al rispetto delle prescrizioni tecniche impartite;

- al rimborso, per tutta la durata della concessione, della quota pari ad 1/6 (un sesto) del canone annuo applicato da AIPO al Comune concedente nell'anno precedente, per occupazione di demanio idroviario, incrementato dell'10(dieci)% per le opere di manutenzione straordinarie del pontile e dei costi istruttori pari ad €/anno 20,00. Per l'anno 2026 il canone è pari ad euro 127,00 da versarsi prima della sottoscrizione della concessione e, per gli anni successivi entro dieci giorni dalla comunicazione dell'importo, in unica soluzione mediante pagoPa o a mezzo di bonifico bancario.;

**Rilevato** che la concessione in uso dei beni di proprietà dell'ente rientra nella competenza residuale del Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 107 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 non essendo compresa tra le funzioni degli organi di governo dell'Ente (Consiglio art. 42 e Giunta art. 48) e del Segretario comunale (art. 97) e nel caso specifico espressamente previsto dall'art. 107 comma 2 lett. f;

**Ritenuto** quindi, di procedere in merito a quanto sopra indicando una gara pubblica per l'assegnazione di n. 6 ormeggi per piccole imbarcazioni (dimensione massimo dei natanti mt2x6mt) in Località Monticelli d'Oglio (map. 128 del Fg. 20) come da Concessione AIPO n. 646/2023 mediante bando pubblico affisso all'albo pretorio online e sul sito istituzionale per 10 (dieci) giorni indicando il termine per la consegna delle domande sempre in giorni 10 in considerazione della limitata documentazione richiesta, anche in forma di autocertificazione, e della imminente stagione estiva;

**Visto** l'allegato schema di bando di gara disciplinante le condizioni, modalità e i termini della procedura di concessione, in cui si dichiara che *“il diritto di ormeggio verrà assegnato rispettando le seguenti precedenze in ordine decrescente d'importanza:*

- a) *Ordine di presentazione della domanda;*
- b) *Proprietari di unità di navigazione residenti nel Comune di Verolavecchia alla data di pubblicazione del bando;*
- c) *Proprietari di unità di navigazione proprietari di immobili residenziali nel Comune di Verolavecchia alla data di pubblicazione del presente bando;*
- d) *L'individuazione fisica del n. di ormeggio avverrà insindacabilmente dell'ufficio sulla base dell'ordine di presentazione e delle esigenze riscontrate.*

L'individuazione fisica dell'ormeggio avverrà in base ai criteri sopra indicati e privilegiando inoltre l'anzianità del richiedente al fine di garantire la massima accessibilità e soddisfare le esigenze di tutti.”

**Dato atto** che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione, i seguenti i documenti di gara:

- Schema di Bando di gara,
- Allegato A- domanda di partecipazione;

**Dato atto** che al bando può partecipare chiunque risulti titolare di un natante delle dimensioni massime previste (mt2x6mt) per la concessione e che all'assegnatario del posto d'ormeggio verrà inviata una comunicazione scritta fissando la data della sottoscrizione della concessione, previo pagamento del canone e consegna delle due marche da bollo da 16 euro da apporre sulla stessa.

**Atteso** che la domanda di partecipazione, e i relativi allegati necessari, dovranno essere presentati dal proprietario dell'unità di navigazione, utilizzando esclusivamente il modello A predisposto provvisto di marca da bollo, compilato in ogni sua parte, trasmesso a mezzo PEC con la dicitura “Domanda di assegnazione posti di ormeggio” all'indirizzo

protocollo@pec.comune.verolavecchia.bs.it oppure consegnato direttamente a mano presso l'Ufficio Protocollo secondo gli orari di apertura al pubblico esposti;

**Dato atto** che dell'esito della presente copertura verrà dato riscontro mediante pubblicazione all'albo pretorio del comune;

**Dato Atto** di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi disciplinate dall'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;

**Visto** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore relativo ai Servizi economici e finanziari, in ordine alla regolarità contabile in merito alla proposta di determinazione in oggetto, come allegato all'originale dell'atto, con attestazione della copertura finanziaria della spesa;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il Decreto Legislativo 267/2000;

**Dato Atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

## **D E T E R M I N A**

1. di indire un pubblico bando per la concessione in uso temporaneo, fino al 31/12/2029, di n. 6 ormeggi per imbarcazioni delle dimensioni massime di mt2x6mt, presso la piattaforma fluviale sul Fiume Oglio in località Monticelli d'Oglio (map. 128 del Fg. 20);
2. di approvare lo schema di bando di gara, e i suoi allegati, disciplinante le condizioni, modalità e i termini della procedura di concessione, stabilendo che per l'assegnazione del diritto d'ormeggio avverrà rispettando le seguenti precedenze in ordine decrescente d'importanza:
  - a) Ordine di presentazione della domanda;
  - b) Proprietari di unità di navigazione residenti nel Comune di Verolavecchia alla data di pubblicazione del bando;
  - c) Proprietari di unità di navigazione proprietari di immobili residenziali nel Comune di Verolavecchia alla data di pubblicazione del bando;L'individuazione fisica dell'ormeggio avverrà in base ai criteri sopra indicati e privilegiando inoltre l'anzianità del richiedente al fine di garantire la massima accessibilità e soddisfare le esigenze di tutti."
3. di dare atto che il bando sarà pubblicato sull'albo pretorio online e sul sito istituzionale dell'Ente per dieci giorni e l'esito dello stesso sarà pubblicato all'Albo pretorio a procedura conclusa;
4. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per la registrazione di propria competenza;
5. di inviare all'Ufficio Segreteria per i conseguenti adempimenti di legge;
6. di dare atto che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'articolo 151 comma 4 del Decreto Legislativo 267/2000 e viene affisso all'Albo Pretorio per 15 giorni ai fini della generale conoscenza, ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 267/2000.

Verolavecchia, 11/05/2026

Il Responsabile  
Tosoni Ilaria / InfoCamere S.C.p.A.