



COMUNE DI VEROLAVECCHIA

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Verdi, 7 – 25029 Verolavecchia (BS)

Telefono: 030/9360407- Fax: 030/931777

Partita Iva 00727360984 – Codice Fiscale 88002730179

www.comune.verolavecchia.bs.it

PEC: protocollo@pec.comune.verolavecchia.bs.it

AVVISO PUBBLICO DI VENDITA ALL'ASTA **DI UN LOTTO DI AREA EDIFICABILE CON DESTINAZIONE ARTIGIANALE** **DI PROPRIETA' COMUNALE**

In esecuzione delle deliberazioni del Consiglio Comunale n°52 del 23/12/2025 e della determinazione n°300 del 29/09/2026, il **COMUNE di VEROLAVECCHIA** intende alienare la seguente area di sua proprietà, mediante procedura di asta pubblica da esperirsi con il metodo delle offerte segrete da confrontare con il prezzo posto a base d'asta ex art. 73, lett. c), del R.D. 23/05/1924, n. 827:

Dati catastali – Superfici – Situazione Urbanistica		Base asta e cauzione
Lotto 1	Area ad uso produttivo Via Degli Artigiani Catasto Terreni di Verolavecchia N.C.T.R. foglio 10 particella 643 <u>superficie catastale 2.380</u> P.G.T. – Piano delle Regole – Tavola 1a – D1 produttiva consolidata e di completamento N.T.A. – Piano delle Regole art. 26.1 L'accesso carraio al lotto avverrà dal fronte strada e potrà avere una larghezza massima di mt. 10,00	prezzo base d'asta €. 190.400,00 <i>offerte in aumento rispetto al prezzo base d'asta</i> cauzione provvisoria €. 19.040,00

Per quanto sopra si invitano tutti gli interessati a presentare, secondo le modalità previste dal Bando integrale pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Verolavecchia e sul sito www.comune.verolavecchia.bs.it, le proprie offerte di acquisto.

Il Pubblico Incanto sarà aggiudicato al concorrente la cui offerta rispetto al prezzo posto a base d'asta risulterà essere più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Le offerte dovranno pervenire entro le ore 12:00 del 20/10/2026.

Per informazioni e chiarimenti in merito al bando ci si potrà rivolgere al competente ufficio tecnico del Comune di Verolavecchia Tel. 030/9360960, Fax 030/931777 e-mail : tecnico@comune.verolavecchia.bs.it
Il Responsabile del procedimento è la Responsabile dell'edilizia privata.

Verolavecchia (BS), lì 01/10/2026

LA RESPONSABILE DELL'EDILIZIA PRIVATA

(Geom. Candida Sala)

Documento informatico firmato digitalmente